Ogłoszenie Zarządu Powiatu Pyrzyckiego

Zarząd Powiatu Pyrzyckiego ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność powiatu pyrzyckiegoOGŁOSZENIE

ZARZĄD POWIATU PYRZYCKIEGO

OGŁASZA PIERWSZY USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

NA SPRZEDAŻ NIŻEJ WYMIENIONYCH NIERUCHOMOŚCI

STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU PYRZYCKIEGO

1. Nieruchomość, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 15/7 o pow. 0,0796 ha położona w obrębie Pyrzyce 12. Nieruchomość niezabudowana, nieuzbrojona.

Cena nieruchomości 49 400,00 zł

Wadium - 5 000,00 zł

2. Nieruchomość, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 15/18 o pow. 0,0863 ha położona w obrębie Pyrzyce 12. Nieruchomość niezabudowana, nieuzbrojona.

Cena nieruchomości 53 500,00 zł

Wadium - 6 000,00 zł

3. Nieruchomość, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 15/19 o pow. 0,0849 ha położona w obrębie Pyrzyce 12. Nieruchomość niezabudowana, nieuzbrojona. Zakaz bezpośredniego zjazdu z ul. Młodych Techników.

Cena nieruchomości 52 700,00 zł

Wadium - 6 000,00 zł

Do wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Nieruchomości gruntowe położone są w części południowej miasta, u zbiegu ul. Słowackiego i ul. Młodych Techników. Działki położone są w sąsiedztwie istniejących ogrodów działkowych, w kompleksie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. W ewidencji gruntów i budynków nieruchomości posiadają symbol użytku Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane.

Dla wyżej wymienionych nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta KW SZ2T/00026712/2.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Pyrzyce nieruchomości przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z urządzeniami towarzyszącymi obiektom budowlanym (symbol 34 MN). Forma zabudowy: zabudowa wolno stojąca lub bliźniacza, do 2 kondygnacji nadziemnych (w tym jedna kondygnacja w dachu stromym). Obsługa komunikacyjna poprzez drogę wewnętrzną ul. Jana Kasprowicza (dz. drogowa nr 15/9).

Przetarg odbędzie się w dniu 18 marca 2016 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pyrzycach, przy ul. Lipiańskiej 4, w sali nr 209, o godzinie 10.00

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu (PLN), na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Pyrzycach w terminie do dnia 14 marca 2016 r., nr konta: 85203000451110000000549050 BGŻ Oddział w Pyrzycach, ze wskazaniem nieruchomości której dotyczy. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Starostwa Powiatowego w Pyrzycach.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami. W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy, wadium nie podlega zwrotowi.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Osoby fizyczne zobowiązane są przedłożyć komisji przetargowej dokument stwierdzający ich tożsamość. W przypadku osób fizycznych pozostających w związku małżeńskim nie posiadających rozdzielczości majątkowej, do dokonania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków. Osoby prawne przystępujące do przetargu muszą przedłożyć wypis z odpowiedniego rejestru handlowego wraz z ważnymi pełnomocnictwami.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się ze stanem nieruchomości oraz regulaminem przetargu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Pyrzycach Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami ul. Bartosza Głowackiego 22 lub telefonicznie pod nr 915704260 w godzinach od 7.30 do 15.00.

Ogłoszenie o przetargu dostępne jest na stronie internetowej www.pyrzyce.pl oraz www.pyrzyce.samorzady.pl.