

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Zamawiający:

Powiat Pyrzycki
ul. Lipiańska 4
74 – 200 Pyrzyce
tel. 918811300
e-mail: starostwo@pyrzyce.pl
strona internetowa: www.pyrzyce.pl

zaprasza do składania ofert na realizację zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nie przekraczającej progu stosowania ustawy, określonego w art. 2 ust 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 1605) pod nazwą „Wykonanie zastępcze usunięcia usterek na budynku warsztatów szkolnych w Zespole Szkół nr 2 CKU w Pyrzycach”.

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac na budynku warsztatów szkolnych w Zespole Szkół nr 2 CKU w Pyrzycach w zakresie (**zaleca się uczestnictwo w wizji lokalnej**):

- a) usunięcie nieszczelności dachu nad pracownią obróbki ręcznej i mechanicznej,
 - zidentyfikować miejsce nieszczelności
 - przed rozpoczęciem prac należy usunąć wszystkie wykwity, narośla.
 - usunąć odparzone, naruszone elementy papy i uzupełnić ubytki i uszczelnić warstwę istniejącą
 - jeżeli uszkodzeń istniejącego pokrycia dachowego będzie więcej niż 50% należy zerwać całe pokrycie do warstwy konstrukcyjnej.
 - w przypadku odkrycia wilgoci pod istniejącym pokryciem należy nawiercić lub naciąć osuszyć i podkleić ,
 - przed położeniem warstwy izolacyjnej zagruntować powierzchnie
 - do ocieplenia dachu należy użyć 14 cm płyt fenolowych o przenikalności cieplnej nie większy niż $\Lambda=0,022$ W/(mK) – (jeśli będzie potrzeba)
 - płyty należy układać zgodnie z zaleceniami producenta
 - należy zachować ostrożność przy zgrzewaniu papy by nie naruszyć materiału izolacyjnego
 - nałożone płyty należy pokryć dodatkową wierzchnią warstwą papy

UWAGA! Technologie wykonywanych prac należy dostosować do zaleceń producenta.

- b) punktowe uzupełnienie ubytków na elewacji (dokumentacja zdjęciowa),
 - użycie tynku silikonowego w kolorze Antracytu (TO-GY0018)
 - użycie tynku silikonowego w kolorze złamanej szarości bieli (TO-GY0019)
- c) likwidacja włącznika i uzupełnienie powstałego ubytku na elewacji przy bramie głównej,
- d) wykonanie wylewki betonowej umożliwiając odprowadzenie wody przy wejściu głównym do budynku warsztatów na obszarze ok. 2m²,
- e) uzupełnienie brakujących 3 płytek w narożu bramy wjazdowej i róg ściany (płytki klinkierowa o wymiarach 6x25 cm „noc polarna”.

2. Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia 36 miesięcznego okresu gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia.

3. Szczegółowe informacje, dotyczące przedmiotu zamówienia znajdują się w:
 - a) projekcie umowy – Załącznik nr 1
 - b) dokumentacja fotograficzna – Załącznik nr 2
4. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) organizacji i zabezpieczenia miejsca wykonywania prac, z zachowaniem najwyższej staranności i z uwzględnieniem specyfiki obiektu oraz jego przeznaczenia, utrzymanie terenu w stanie umożliwiającym komunikację, zapewnienie niezbędnych przejść oraz ładu i porządku na terenie wykonywanych prac,
 - b) realizacji zamówienia z należytą starannością, zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi w tym zakresie oraz do przestrzegania zasad w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - c) zapewnienia we własnym zakresie i na własny koszt zaplecza organizacyjnego, personalnego, materiałów i narzędzi niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia,
 - d) naprawienia i przywrócenia stanu pierwotnego w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia przez Wykonawcę przedmiotu umowy, jego części lub uszkodzeń innych elementów związanych z realizacją zamówienia,
 - e) stosowania podczas realizacji robót objętych zamówieniem wyłącznie wyrobów i materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie zgodnie przepisami ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021r., poz. 1213 ze zm.).
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy, znajdujące się na terenie wykonywanych prac w czasie realizacji przedmiotu umowy.
6. Wykonawca przejmuje na siebie odpowiedzialność za transport sprzętów, materiałów i urządzeń, należyte ich ubezpieczenie oraz przechowanie.

Kody CPV: 45223000-7 roboty remontowe i renowacyjne

II. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Zamawiający nie stawia warunków udziału w postępowaniu.

III. TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia: 14 dni

Miejsce realizacji zamówienia:
Zespół Szkół nr 2 CKU w Pyrzycach
ul. Młodych Techników 5
74 – 200 Pyrzyce

IV. TERMIN, MIEJSCE I FORMA SKŁADANIA OFERT

Ofertę:

Formularz ofertowy wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 należy złożyć w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pyrzycach; ul. Lipiańska 34; 74 – 200 Pyrzyce w zamkniętej kopercie z dopiskiem oferta na **Wykonanie prac na budynku warsztatów szkolnych w Zespole Szkół nr 2 CKU w Pyrzycach**, lub przesłać elektronicznie na adres email: starostwo@pyrzyce.pl wpisując w temacie **oferta na wykonanie prac na budynku warsztatów szkolnych w Zespole Szkół nr 2 CKU w Pyrzycach** do dnia **22 września 2023 r. do godz. 12.00**

TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ: 30 dni od dnia, w którym upłynął termin składania ofert.

V. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

Cena oferty obejmuje wszystkie koszty niezbędne do prawidłowej i pełnej realizacji przedmiotu zamówienia

Cena brutto oferty powinna zostać wskazana w Formularzu ofertowym (wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do niniejszego Zaproszenia do składania ofert), i podać cyfrowo w złotych (zł), z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Wykonawca powinien uwzględnić wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę ofertową, a podana przez niego cena ofertowa brutto, powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia, należnym podatkiem VAT oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.

Zaoferowana cena pozostanie niezmienna przez cały okres trwania umowy, zawartej z wybranym wykonawcą.

VI. KRYTERIUM OCENY OFERT

Zamawiających przyjął następujące kryterium oceny ofert:

Nazwa kryterium	Waga (znaczenie) %	Waga (znaczenie) %
CENA	W= 100	$C = (C_{min}/C_{of}) \times 100$

gdzie:

W – waga w ocenianym kryterium

C – liczba punktów w kryterium CENA

C_{min} – najniższa zaoferowana cena

C_{of} – cena badanej oferty

Oferta, która uzyska najwyższą liczbę przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryterium zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z liczbą uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, który złożył najkorzystniejszą ofertę czyli przedstawiającą najkorzystniejszy bilans punktów, przyznanych na podstawie ustalonego kryterium oceny ofert.

Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert zostało złożonych na taką samą cenę, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie przez siebie określonym ofert dodatkowych. Jeżeli spośród ofert dodatkowych nie może wybrać najkorzystniejszej oferty postępowanie unieważnia się.

VII. INFORMACJE DODATKOWE

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający ma prawo zwrócić się do Wykonawcy o wyjaśnienie treści złożonej oferty.
4. W przypadku uchylania się Wykonawcy od podpisania umowy, Zamawiający zastrzega sobie możliwość podpisania umowy z następnym w kolejności z rankingu ofert Wykonawcą.
5. Wybrany Wykonawca zostanie poinformowany pisemnie lub telefonicznie o miejscu i terminie podpisania umowy.
6. Zamawiający poprawia w ofercie:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,

- c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z Zaproszeniem, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.
7. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:
 - a) jest niezgodna z treścią Zaproszenia do składania ofert,
 - b) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - c) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów
 - d) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki o której mowa w pkt VII ppkt 6 lit. c niniejszego Zaproszenia
 - e) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
 8. Zamawiający unieważnia postępowanie, jeżeli:
 - a) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,
 - b) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
 - c) zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie,
 - d) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
 - e) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy.
 9. W niniejszym postępowaniu nie mają zastosowania środki odwoławcze.
 10. Jeżeli zaoferowana cena wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości Zamawiający co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi Zamawiającego lub jeśli jest niższa o co najmniej 30% od szacunkowej wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień dotyczących wyliczenia ceny. Obowiązek wykazania że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na Wykonawcy.
 11. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
 12. Z postępowania wyklucza się wykonawców w stosunku, do których zachodzi jakakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. *o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego* (tekst jednolity Dz. U. 2023 r., poz. 1497). Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w ww. artykule ustawy. Ofertę złożoną przez Wykonawcę wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
 13. Oferty złożone po terminie składania zostaną odrzucone z postępowania bez ich otwarcia.

VIII. WIZJA LOKALNA

Zamawiający zaleca, aby przed złożeniem oferty odbyć wizję lokalną w miejscu gdzie mają być wykonywane roboty budowlane. Wizja nie jest obowiązkowa. Wizja zostanie przeprowadzona z udziałem przedstawiciela zamawiającego w języku polskim. Podczas wizji lokalnej wykonawcy będą mogli zapoznać się ze stanem obecnym/istniejącym miejsca realizacji inwestycji i jego otoczeniem. Udział w wizji lokalnej nie stanowi warunku udziału w postępowaniu (udział w wizji lokalnej jest dobrowolny).

Nie skorzystanie z uprawnienia do uczestnictwa w wizji lokalnej przez wykonawcę nie może stanowić podstawy formułowania jakichkolwiek roszczeń. Ryzyka niewłaściwej oceny warunków istniejących w miejscu realizacji przedmiotu zamówienia obciążają wykonawcę.

W celu umówienia wizji lokalnej wykonawcy zobowiązani są do zgłoszenia zamawiającemu w formie email na adres: sekretariat@zscuku.pl, tel. 915701012, 503009066 nazwisk osób, które wezmą udział w wizji lokalnej. Wizja lokalna zostanie przeprowadzona w dniach 14-15 września 2023 r. od godz. 11.00. Planowany czas wizji lokalnej nie dłużej niż jedna godzina. Każda z osób chętnych do odbycia wizji lokalnej winna posiadać przy sobie dokument tożsamości i stawić się na godzinę 11.00

(czas rozpoczęcia wizji). Osoby spóźnione nie będą mogły żądać przedłużenia wizji lokalnej. Podczas wizji wykonawcy zobowiązani są do przestrzegania przepisów bhp oraz zaleceń zamawiającego. Zamawiający nie pokrywa kosztów udziału wykonawców w wizji lokalnej, jak i ich nie ubezpiecza od jakichkolwiek wypadków, strat czy szkód związanych z wizją lokalną.

IX. KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13, 14 i 15 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) – zwanego dalej RODO informuję, iż:

1. Administratorem danych osobowych osób fizycznych – interesantów/petentów, na rzecz których świadczone są usługi jest: Powiat Pyrzycki - Starostwo Powiatowe w Pyrzycach, ul. Lipiańska 4, 74-200 Pyrzyce.
2. Inspektor ochrony danych (powołany na mocy art. 37 ust 1 lit a) RODO) – urzęduje w Starostwie Powiatowym w Pyrzycach, ul. Lipiańska 4, 74-200 Pyrzyce, w pokoju nr 106, tel. 91 8811333, od poniedziałku do piątku w godzinach: 8⁰⁰- 15⁰⁰, e-mail: iod@pyrzyce.pl ; www.pyrzyce.pl
3. Starostwo Powiatowe w Pyrzycach realizuje zadania na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a, b, c, d, e, f, lub art. 9 ust. 2 lit. a, b, c, e, f, g, h, i, j RODO. Podanie danych osobowych jest dobrowolne w zależności od celu i podstawy prawnej przetwarzania. Jednakże niepodanie danych w zakresie wymaganym przez administratora może skutkować niemożnością realizacji usługi. W przypadku przetwarzania na podstawie art. 6 ust. 1 lit f RODO – prawnie uzasadniony interes administratora może polegać w szczególności na zapewnieniu bezpieczeństwa usług oferowanych lub udostępnianych poprzez sieci i systemy administratora.

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu:

- wykonania zadań realizowanych w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Staroście Pyrzyckiemu na podstawie obowiązujących przepisów prawa;
 - wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Staroście Pyrzyckim;
 - realizacji umów zawartych z kontrahentami Powiatu Pyrzyckiego;
 - w innych przypadkach Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są wyłącznie na podstawie wcześniej udzielonej zgody w zakresie i celu określonym w treści zgody.
4. W związku z przetwarzaniem danych w celach o których mowa w pkt 2 odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
 - organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
 - podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Powiatem Pyrzyckim przetwarzają dane osobowe dla których Administratorem jest Starosta Pyrzycki.
 5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt 2, a po tym czasie, przez okres, oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
 6. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:
 - prawo dostępu do danych osobowych;
 - prawo do żądania sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych – w przypadku gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne;
 - prawo do żądania usunięcia danych osobowych,
 - prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych
 7. Posiada Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pani/Pana, narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
 8. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/ organizacji międzynarodowej.
 9. Dane osobowe mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

10. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia umowy

X. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Ze strony Zamawiających osobą uprawnioną do porozumiewania się z wykonawcami jest:

1. Mariusz Majak m.majak@pyrzyce.pl tel. 9188 11 343

XI. ZAŁĄCZNIKI:

- a) Projekty umów – Załącznik nr 1
- b) Dokumentacja fotograficzna – Załącznik 2
- c) Formularz ofertowy - Załącznik nr 3

WICESTAROSTA

Ewa Gąsiorowska Nawój