

Pyrzyce, dnia 21.05.2018r.

**ZAPYTANIE OFERTOWE**  
**na pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego**

**I. Nazwa oraz adres Zamawiającego:**

Powiat Pyrzycki  
ul. Lipiańska 4  
74 – 200 Pyrzyce  
email: [starostwo@pyrzyce.pl](mailto:starostwo@pyrzyce.pl)  
tel. 91 8811 333  
NIP 853-145-74-17 Regon 811694584

**II. Tryb udzielenia zamówienia**

Postępowanie prowadzone na podstawie art. 4 pkt.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r., poz. 907). – wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30000 euro.

**III. Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla inwestycji współfinansowanej ze środków zewnętrznych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014 – 2020 w ramach działania 9.8 pn: **"Nowoczesna szkoła – nowoczesny pracownik. Dostosowanie infrastruktury szkolnictwa zawodowego w Powiecie Pyrzyckim do rynku pracy"**

Szczegółowa dokumentacja (dokumentacja projektowa, audyty energetyczne, przedmiary robót oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót ) dotycząca inwestycji znajduje się na stronie internetowej Zamawiającego: <http://pyrzyce.samorzady.pl/?a=6337> (link w SIWZ) oraz jest dostępna do wglądu w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pyrzycach; ul. Lipiańska 4; 74 – 200 Pyrzyce pokój nr 113.

Do obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należeć będzie w szczególności:

a) pełen zakres czynności określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami),

b) nadzorowanie wypełniania warunków umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót budowlanych.

c) sporządzanie protokołów odbioru częściowych, końcowych.

d) współuczestniczenie przy opracowaniu dokumentacji technicznych niezbędnych do rozliczenia projektu z instytucją finansującą w zakresie doradztwa technicznego.

Nadzór dotyczy specjalności konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnymi i elektrycznej do kierowania robotami budowlanymi.

**IV. Termin wykonania zamówienia.**

Od dnia zawarcia umowy w okresie realizacji inwestycji do dnia zakończenia robót budowlanych objętych nadzorem, ich odbioru końcowego a także w okresie rękojmi, gwarancji udzielonej Zamawiającemu przez Wykonawcę robót.

**Przewidywany okres zakończenia robót budowlanych to:** grudzień 2018r. Zamawiający dopuszcza możliwość wydłużenia terminu realizacji robót budowlanych z przyczyn niezależnych od Zamawiającego o okres max. 3 miesięcy.

## **V. Warunki udziału w postępowaniu**

### **1. Wykonawca posiada wiedzę i doświadczenie**

Warunek ten będzie spełniony przez Wykonawcę, jeżeli wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje usługi, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie:

**Wymagane minimum** - co najmniej trzy usługi w zakresie pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika budowy w trakcie prowadzenia robót budowlanych w zakresie remontu lub przebudowy albo budowy budynku o kubaturze min. 500 m<sup>2</sup> obejmujących branże konstrukcyjno - budowlaną, sanitarną i elektryczną.

Potwierdzenie wykonywania funkcji inspektora nadzoru lub kierownika budowy należy wykazać w dołączonym do zapytania ofertowego „wykazie usług” stanowiącym załącznik nr 2.

**2. Dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:** dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane określone w ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) do pełnienia funkcji inspektora nadzoru w/w branży.

Minimalne wymagania: Wykonawca będzie dysponował w trakcie realizacji zamówienia osobami posiadającymi:

- a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, o której mowa w §13 ust. 5 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.);
- b) uprawnienia w ograniczonym zakresie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych w zakresie o którym mowa w §14 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.);
- c) zaświadczenie o kwalifikacjach do dokonywania czynności kontrolno – pomiarowych instalacji elektrycznych do 1 kV typu „D”.

Do realizacji zamówienia jedna osoba może posiadać kilka uprawnień, co Zamawiający potraktuje jako spełnienie wymaganego warunku. Na potwierdzenie spełniania warunków dysponowania odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Wykonawca przedstawi oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia.

## **VI. Wymagane dokumenty w przedmiotowym postępowaniu.**

1. „Wykaz usług” według druku, który stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego,
2. „Wykaz osób” według druku, który stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego,
3. „Oświadczenia o uprawnieniach osób wykonujących zamówienie” według druku, który stanowi załącznik nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego.

## **VII. Sposób przygotowania oferty.**

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej na załączonym do niniejszego zapytania ofertowego na formularzu – załącznik nr 1, (wraz z pozostałymi wymaganymi załącznikami).

## **VIII. Kryterium wyboru: a) cena 60%**

### **b) doświadczenie 40%**

Sposób przyznawania punktów w kryterium „cena”:

$$\text{cena} = \frac{\text{cena najniższa}}{\text{cena oferty ocenianej}} \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$$

Sposób przyznawania punktów w kryterium „doświadczenie”:

- 3 usługi – 0 pkt.
- 4 - 5 usług - 20 pkt.
- powyżej 5 usług – 40 pkt.

**IX. Ofertę należy dostarczyć w formie w zamkniętej kopercie do:**

Starostwa Powiatowego w Pyrzycach

ul. Lipiańska 4

74 – 200 Pyrzyce

**Oferty należy dostarczyć do dnia 29.05.2018r. (wtorek) do godziny 12:00. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu ofert do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową lub kurierską.**

**X. Osoba uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcą jest:** Piotr Kowalski tel. 91 88 11 351;

**XI. Załączniki do zapytania ofertowego:**

1. Formularz oferty – załącznik 1
2. Wykaz usług – załącznik 2
3. Wykaz osób – załącznik 3
4. Oświadczenie – załącznik 4
5. Wzór umowy – załącznik 5

WICESTAROSTA  
  
Bartłomiej Królikowski